



House - 75.86 m²

MATOURY

Rent : €1550 per month
Dépôt de garantie : 1550 €
Fees charged to tenant: €:prix VAT
Including €227 VAT for condition



DESCRIPTION DU BIEN

À LOUER ? Villa T4 mitoyenne neuve à la levée Surface habitable : 75,86 m² Parcille de terrain : 503 m² Cette villa moderne et fonctionnelle offre un cadre de vie agréable et intimiste. Elle comprend : Un garage couvert et une buanderie, Un grand séjour lumineux, Une cuisine aménagée et équipée, Une suite parentale climatisée avec douche à l'italienne et WC suspendu, Deux chambres climatisées supplémentaires, Une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC indépendant, Une vaste terrasse de 64,62 m², idéale pour profiter de l'extérieur. Cette maison saura vous séduire par son confort, ses prestations neuves et son environnement paisible. Loyer mensuel : 1 550 € Dépôt de garantie : 1 550 € Honoraires d'agence : 986,18 € (dont 227,58 € pour l'état des lieux)

LE BIEN EN DETAIL

Reference : JSC79
Town : MATOURY
Transaction : Rental
Type of property : House
Price IC : €1 550
Surface : 75.86 m²
Land : 64 m²

Number of rooms : 4
Number of bedrooms : 3
Shower room : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

Not subject to DPE

LE BIEN EN PHOTOS



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Local 3, 1 TER RUE PICHEVIN

97300 - Cayenne

Tél. 0594 28 48 08