



House - 75.86 m<sup>2</sup>

MATOURY

Rent : €1550 per month

Dépôt de garantie : 1550 €

Fees charged to tenant: €:prix VAT

Including €227 VAT for condition

Bien Disponible Fin novembre 2025



## DESCRIPTION DU BIEN

À LOUER ? Villa T4 mitoyenne neuve à la levée Surface habitable : 75,86 m<sup>2</sup> Parcelle de terrain : 503 m<sup>2</sup> Cette villa moderne et fonctionnelle offre un cadre de vie agréable et intimiste. Elle comprend : Un garage couvert et une buanderie, Un grand séjour lumineux, Une cuisine aménagée et équipée, Une suite parentale climatisée avec douche à l'italienne et WC suspendu, Deux chambres climatisées supplémentaires, Une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC indépendant, Une vaste terrasse de 64,62 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter de l'extérieur. Cette maison saura vous séduire par son confort, ses prestations neuves et son environnement paisible. Loyer mensuel : 1 550 € Dépôt de garantie : 1 550 € Honoraires d'agence : 986,18 € (dont 227,58 € pour l'état des lieux)

## LE BIEN EN DETAIL

Reference : JSC79  
Town : MATOURY  
Transaction : Rental  
Type of property : House  
Price IC : €1 550  
Surface : 75.86 m<sup>2</sup>  
Land : 64 m<sup>2</sup>

Number of rooms : 4  
Number of bedrooms : 3  
Shower room : 2



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Not subject to DPE

## LE BIEN EN PHOTOS

Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025





Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025



Bien Disponible Fin novembre 2025

