



Apartment - 77 m²

CAYENNE

Rent : €1070 Charges Included per month

Dépôt de garantie : 1000 €

Loads : €:loads (Monthly forecasts with annual adjustment)

Fees charged to tenant: €:prix VAT

Including €231 VAT for condition



DESCRIPTION DU BIEN

Disponible en Avril 2026. Appartement en LOCATION CAYENNE MONTABO Venez découvrir ce grand T3 vers montabo dans un immeuble en monopropriété contenant 3 lots. L'appartement situé en RDC est composé comme suit : DEUX CHAMBRES CLIMATISÉES, UNE SALLE D'EAU, UNE CUISINE ÉQUIPÉE, DES TOILETTES . L'immeuble contient une place de parking par appartement. Loyer mensuel : 1070€ dont 30€ de charges. Honoraires : 1001€ DONT 231€ pour l'EDL DG : 1000€ Découvrez toutes les originalités de ce Bien en location en prenant RDV avec votre agence J&S CONSEILS IMMOBILIERS - téléphone : 0694 42 52 49 - mail : jsconseils@js-conseil-immo.fr

LE BIEN EN DETAIL

Reference : JSC117
Town : CAYENNE
Transaction : Rental
Type of property : Apartment
Price EC : €1 070
Charges annuelles : 360 €
Surface : 77 m²
Loads : €30

Number of rooms : 3
Number of bedrooms : 2
Nbr of terrace : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Not subject to DPE

LE BIEN EN PHOTOS

Disponible début avril 2026



Disponible début avril 2026



Disponible début avril 2026



Disponible début avril 2026



Disponible début avril 2026



Disponible début avril 2026



Disponible début avril 2026



Disponible début avril 2026



Local 3, 1 TER RUE PICHEVIN
97300 - Cayenne
Tél. 0594 28 48 08