



Apartment - 29.05 m²

REMIRE MONTJOLY

Rent : €790 Charges Included per month

Dépôt de garantie : 750 €

Loads : €:loads (Monthly flat rates)

Fees charged to tenant: €:prix VAT

Including €87 VAT for condition



DESCRIPTION DU BIEN

DISPONIBLE EN AVRIL 2026 Appartement T1 VIDE, situé au rez-de-chaussée avec jardinet privatif de 21m² dans une résidence sécurisée avec piscine. En terme de surface, nous sommes à 29,05 m² Carrez. Il compte une pièce principale climatisée, un dressing, une douche à l'italienne avec WC, une terrasse de 13 m² offre à cet appartement de l'espace supplémentaire. Cet appartement se situe au sein d'une résidence sécurisée d'un portail électrique sur la route des plages, elle est également composée d'un régisseur. Pour vos véhicules, l'appartement est mis en location avec une place de parking. Loyer mensuel : 790€ dont 40€ de charges Dépôt de garantie : 750€ Honoraires de location : 377,65€ dont 87,15€ pour l'EDL. Découvrez toutes les originalités de cette maison en location en prenant RDV avec votre agence J&S CONSEILS IMMOBILIERS. Téléphone: 0694 42 52 49 Mail : jsconseils@js-conseil-immo.fr

LE BIEN EN DETAIL

Reference : JSC58
Town : REMIRE MONTJOLY
Transaction : Rental
Type of property : Apartment
Price EC : €790
Syndicat en procédure : NC
Nbr condominiums lots : 63
Charges annuelles : 480 €
Surface : 29.05 m²
Loads : €40

Number of rooms : 1
Parking : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Not subject to DPE

LE BIEN EN PHOTOS





Local 3, 1 TER RUE PICHEVIN
97300 - Cayenne
Tél. 0594 28 48 08