



Apartment - 70 m²

MATOURY

Rent : €870 Charges Included per month

Dépôt de garantie : 850 €

Loads : €:loads (Monthly forecasts with annual adjustment)

Fees charged to tenant: €:prix VAT

Including €210 VAT for condition



DESCRIPTION DU BIEN

Disponible immédiatement ? Superbe T3BIS en résidence sécurisée À louer, au sein d'une résidence intimiste de 6 appartements en monopropriété, ce charmant T3BIS situé au rez-de-chaussée saura vous séduire par son confort et sa praticité. Il se compose de : Un séjour lumineux équipé d'un volet roulant, Deux chambres climatisées, Une cuisine entièrement équipée, Une salle d'eau avec WC, Une belle terrasse pour profiter des moments en extérieur. La résidence offre également un portail électrique, un système de vidéosurveillance, et deux places de parking attribuées par logement. Conditions : Loyer mensuel : 850 € dont 20 € de charges Dépôt de garantie : 850 € Honoraires d'agence : 910 € dont 210 € pour l'état des lieux Un logement idéal pour allier confort, sécurité et praticité. Contact : Steven 0694 42 52 49 Mail : jsconseils@js-conseil-immo.fr

LE BIEN EN DETAIL

Reference : JSC14
Town : MATOURY
Transaction : Rental
Type of property : Apartment
Price EC : €870
Nbr condominiums lots : 6
Charges annuelles : 240 €
Surface : 70 m²
Construction : 2021
Loads : €20

Living room : 1 m²
Number of rooms : 3
Number of bedrooms : 2
Bathroom : 1
Nbr of terrace : 1
Terrace area : 21 m²
Kitchen : Fitted
Parking : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Not subject to DPE

LE BIEN EN PHOTOS





Local 3, 1 TER RUE PICHEVIN
97300 - Cayenne
Tél. 0594 28 48 08