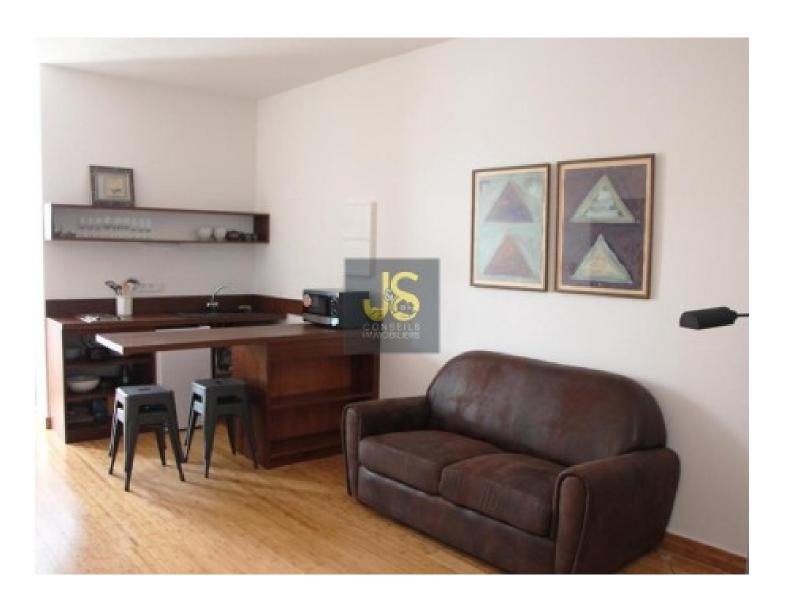


Appartement - 62 m<sup>2</sup> CAYENNE

Loyer : 1090 € Charges Comprises par mois Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires à charges locataire : 682 € TTC dont 186 € TTC pour état des lieux



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Disponible immédiatement. Venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 60 m², dans la ville de CAYENNE (97300). Il se situe au deuxième et dernier étage d'un immeuble. Cet appartement compte une salle d'eau, un séjour, un WC indépendant, une cuisine équipée et aménagée, une mezzanine. L'appartement se trouve dans la commune de Cayenne, des établissements scolaires du primaire et du secondaire sont implantés dans la commune. Le bien est loué toutes charges comprises, électricité, eau et internet inclus. Honoraires de location 806€ dont 186€ pour l'EDL. Cet appartement de 2 pièces est à louer pour 1100 € CC. Un dépôt de garantie de 1100 € est demandé. Disponible DE SUITE ! Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

### LE BIEN EN DETAIL

Référence: JSC25 Ville: CAYENNE Transaction: Location Type de bien: Appartement

Prix CC: 1 090 € Surface: 62 m<sup>2</sup> Nbr de pièces : 2 Nbr SE : 1 Cuisine : Equipée



# DIAGNOSTICS DPE - GES

#### Bien non soumis au DPE

## LE BIEN EN PHOTOS

















Local 3, 1 TER RUE PICHEVIN 97300 - Cayenne Tél. 0594 28 48 08