



Maison - 282 m²

MONTSINERY TONNEGRANDE

Loyer : 4500 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 4500 €

Honoraires à charges locataire : 3 102 € TTC

dont 846 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

SUPERBE VILLA À LOUER À LA CARAPA Nous vous proposons à la location, cette sublime Villa T5 indépendante sur un terrain arboré et fleuri de 5000 m², celle-ci est composée d'un séjour de plus de 50m², d'une suite parentale climatisée avec SDB, WC et dressing au rez-de-chaussée, la cuisine est équipée d'un frigidaire, d'un four et d'un espace buanderie également prévue à cet effet. A l'étage nous avons une deuxième suite parentale climatisée, composée d'un dressing, d'une salle de bain et de WC, elle dispose également d'un balcon privé, un dégagement qui vous permettra de stocker des livres ou de poser une machine pour faire du sport. La quatrième chambre est composée de climatisation uniquement. Cette villa est composée d'une dernière salle de bain indépendante avec un WC. Ce petit bijou est d'une surface totale de 500m² et est disponible de suite à la location pour un montant total de 4500€ pour le tout. Cette villa est composée d'un portail électrique et de caméra. Sur ce même terrain, vous avez un appartement T3 disponible, composé de deux chambres, d'un séjour, d'une cuisine aménagée et d'une terrasse. Un garage vous permettra également de rentrer vos voitures. Dépôt de garantie : 4500€ Honoraires de location : 3102€ dont 846€ pour l'EDL. Loyer : 4500€

LE BIEN EN DETAIL

Référence : JSC28
Ville : MONTSINERY TONNEGRANDE
Transaction : Location
Type de bien : Maison
Prix CC : 4 500 €
Surface : 282 m²
Surface terrain : 5000 m²
Année de construction : 2014

Surface séjour : 50 m²
Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 6
Nbr SE : 3
Nbr de terrasse : 2
Surf. terrasse : 171 m²
Cuisine : Américaine équipée



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS

Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



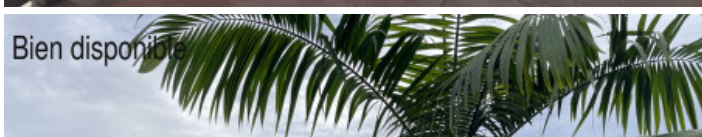
Bien disponible



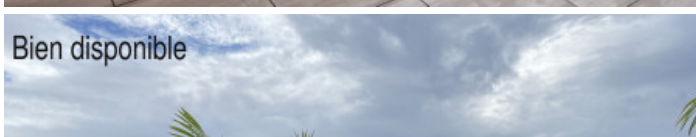
Bien disponible



Bien disponible



Bien disponible



Local 3, 1 TER RUE PICHEVIN
97300 - Cayenne
Tél. 0594 28 48 08