



Appartement - 20.81 m²

CAYENNE

Loyer : 690 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 630 €

Charges : 60 €

Honoraires à charges locataire : 230 € TTC

dont 62 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

Disponible Appartement 1 pièce situé à Cayenne dans la résidence Éden vert 1, au troisième étage d'un immeuble comprenant un parking sécurisé et une piscine privative. Cet agréable appartement saura vous séduire avec une pièce principale climatisée, une cuisine équipée (plaque de cuisson, réfrigérateur lave-linge), une salle d'eau-WC et d'une terrasse. Proche de l'hôpital et de toutes commodités (commerces, écoles, arrêt de bus) ce studio sera vous satisfaire sans aucun doute. A louer au prix de 690 € CC, avec 60 € de charges mensuelles. Le dépôt de garantie demandé est de 630 €. Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec votre agence J&S CONSEILS IMMOBILIERS.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : JSC30
Ville : CAYENNE
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 690 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 72
Charges annuelles : 720 €
Surface : 20.81 m²
Etage du bien : 3
Nbr d'étage : 3
Charges : 60 €

Nbr de pièces : 1
Nbr SE : 1
Nbr de balcon : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS





Local 3, 1 TER RUE PICHEVIN
97300 - Cayenne
Tél. 0594 28 48 08