



Appartement - 37 m²

CAYENNE

HAI

Prix : 124 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 115 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Situé au 2ème étage d'un immeuble de 3 étages, au sein d'une copropriété de 64 logements, cet agréable appartement de type 2 offre une surface habitable d'environ 37 m². Il se compose d'un séjour lumineux avec coin cuisine, d'une chambre, ainsi que d'une salle d'eau avec WC. L'espace de vie est prolongé par une spacieuse varangue privative d'environ 14 m², idéale pour vos moments de détente en extérieur. Prix de vente HAI : 124 000 € (Honoraires d'agence inclus - 9 000 € de commission à la charge de l'acquéreur) Un bien parfait pour un premier achat ou un investissement locatif, dans une résidence calme et entretenue.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : JSC172
Ville : CAYENNE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 124 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 64
Charges annuelles : NC
Surface : 37 m²

Nbr de pièces : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS





Local 3, 1 TER RUE PICHEVIN
97300 - Cayenne
Tél. 0594 28 48 08